

Sušice II - zateplení panelových domů č. p. 712-713, ulice Villaniho a č.p. 714-717, ulice V Rybníčkách,
Sušice II - zateplení panelových domů č. p. 718-719, ulice 5. května a č.p. 720-721, ulice U Kapličky

Dokumentace pro stavební povolení

A) PRŮVODNÍ ZPRÁVA

Místo stavby: Sušice II, ulice V Rybníčkách, U Kapličky, Villaniho, 5. května

Investor: Město Sušice, Náměstí Svobody č. p. 138/I, 342 01 Sušice

Projektant: Ing. Jan Prášek, ulice 5. května č. p. 670, 342 01 Sušice

Ing. Jan Prášek

Říjen 2021

1. Identifikační údaje

1.1. údaje o stavbě

Název stavby: Sušice II - zateplení panelových domů č. p. 712-713, ulice Villaniho a č.p. 714-717, ulice V Rybníčkách, Sušice II - zateplení panelových domů č. p. 718-719, ulice 5. května a č.p. 720-721, ulice U Kapličky

Místo stavby: Sušice II, Dolní Předměstí, st.p.č. 2990-2999, 3000/1, 3001, p.p.č. 373/32, 373/34, 373/35, 373/40, 373/41 v k.ú. Sušice nad Otavou

Předmět projektové dokumentace:

Změna dokončené stavby = bytových domů, ve formě drobných bouracích prací (stávajících vstupních přístřešků), osazení nových plastových oken na některých schodištích, zateplení fasády, oprava a zateplení střešního pláště, opravy okapních chodníků a vyrovnávacích schodišť, opravy hromosvodů, dílčí doplnění domovních elektrorozvodů (slabo i silnoproudu)

Stavba bude stavbou trvalou,

Účel užívání stavby zachován = obytné objekty

1.2. údaje o stavebníkovi

Stavebník: Město Sušice, Náměstí Svobody č. p. 138/I, 342 01 Sušice, IČO: 00256129, tel. 376540111, e-mail: podatelna@mususice.cz, datová schránka: i7ab4sa

1.3. údaje o zpracovateli projektové dokumentace

Stavební část, koordinace:

Ing. Jan Prášek, ul. 5. května 670, 342 01 Sušice, mob. 602151742, číslo ČKAIT 0201139, IČO: 14935325, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, mail: prasek.hps@seznam.cz, datová schránka: fkr47g4

Požárně bezpečnostní řešení:

p. Pavel Česal, Alšova 326, 342 01 Sušice, mobil 606 673 446, ČKAIT č. 0201197, autorizovaný technik pro požárně bezpečnostní řešení stavby

Elektroinstalace:

Ing. Petr Kocman, Červené Dvorce 36, 342 01 Sušice, ČKAIT č. 0200797, autorizovaný inženýr pro techniku prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení, mobil 775 864 491, IČO: 12830402, mail: petr.kocman1@seznam.cz,

PENB:

INSTALPROJEKT, Ing. Pavel Mika, Raisova 1004, 386 01 Strakonice, ČKAIT č. 0100886, tel. 603 819 195, mail: instal.projekt@tiscali.cz, autorizovaný inženýr pro techniku prostředí staveb, specializace technická zařízení, část vytápění a vzduchotechnika

2. Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavba bude členěna na 5 samostatných bytových objektů/ dvojsekcí (každá se dvěma čísly popisnými), označené jako SO 01 (č.p. 712-713), SO 02 (č.p. 714-715), SO 03 (č.p. 716-717), SO 04 (č.p. 718-719), SO 05 (č.p. 720-721).

3. Seznam vstupních podkladů

Pro zpracování projektu byly použity následující podklady:

- Původní dokumentace stavby (dotčených objektů), poskytnutá stavebníkem z archivu města,
- Technické údaje od poptaných výrobců stavebních materiálů
- Konzultace se správcem objektu fi Bytservis Sušice, s.r.o.
- Konzultace s dotčenými DOSS
- Fotodokumentace stávajícího stavu objektu pořízená projektantem
- Souhrn požadavků stavebníka, průběžné konzultace se stavebníkem
- Oměření dotčených konstrukcí na místě
- Mapové podklady získané na webu www.nahlizenidokn.cuzk.cz
- Posouzení budov z hlediska výskytu zvláště chráněných živočichů, ČESON Praha/ 2021